

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: rostov@donland.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

20.06.2023 № 592/161

На № _____ от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону
Неярохиной З.В.

Уважаемая Зинаида Васильевна!

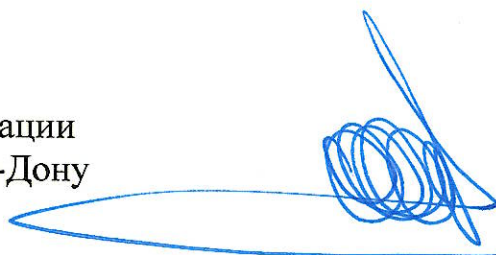
В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 30.12.2021 № 448-ФЗ «О публично-правовой компании «Роскадастр» и в целях обеспечения возможности передачи муниципального имущества в безвозмездное пользование публично-правовой компании «Роскадастр» для осуществления возложенных на нее полномочий, требуется внесение изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону».

Прошу вынести на рассмотрение заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «О внесении изменений в Положение «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону».

Докладчиком по данному вопросу определен исполняющий обязанности заместителя главы Администрации города по экономике Ю.В. Овчинников.

Проект решения и пояснительная записка прилагаются.

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону



А.В. Логвиненко

Овчинников Юрий Владимирович
+7 (863) 244-13-33



РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА СЕДЬМОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

2023 года

Заседание №

О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону»

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 21, 39, Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону» следующие изменения:

в приложении:

1) часть 1 статьи 11 дополнить пунктом шестнадцатым следующего содержания:

«16) Реализации своих полномочий публично-правовой компанией «Роскадастр».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

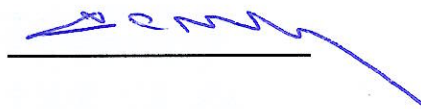
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов).

Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярожина

Вносит:

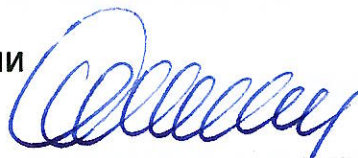
Директор Департамента
имущественно – земельных
отношений города Ростова-на-Дону



И.В. Петров

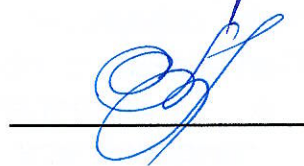
Согласовано:

И.о. заместителя главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по экономике



Ю.В. Овчинников

Начальник Правового
Управления Администрации
города Ростова-на-Дону



Н.А. Зусикова

Закровицкий В.В.
Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам



А.Г. Новицкий

Пояснительная записка
к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении
изменений в Положение «О порядке управления и распоряжения имуществом,
находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону»

На основании статьи 11 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону, муниципальные помещения передавались в безвозмездное пользование ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ростовской области как государственному учреждению.

С 01 января 2023 ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ростовской области реорганизована и создана публично-правовая компания «Роскадастр».

Учитывая, что учредителем ППК «Роскадастр» является Российская Федерация и Компания продолжает реализовывать полномочия, ранее осуществляемые Кадастровой палатой, необходимо внести изменения в положения, предусматривающие возможность передачи ППК «Роскадастр» муниципальных помещений в безвозмездное пользование.

Следует отметить, что статьей 5 Федерального закона от 30.12.2021 № 448-ФЗ «О публично-правовой компании «Роскадастр» определено, что компания имеет право на приобретение без проведения торгов в безвозмездное пользование или в аренду находящихся в государственной или муниципальной собственности объектов недвижимости, необходимых для осуществления функций и полномочий, предусмотренных частью 1 статьи 4 настоящего Федерального закона.

Директор Департамента
имущественно-земельных отношений
города Ростова-на-Дону



И..В. Петров

Мария Юрьевна Кошелева
+7 (863) 261 31 31





**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ**

**«Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии»
по Ростовской области**

(Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ростовской области)

1-ой Конной Армии ул., д.19,
г. Ростов-на-Дону, 344029,
тел. (863) 210-70-08
e-mail: filial@61.kadastr.ru
ОКПО 53526765, ОГРН 1027700485757,
ИНН/КПП 7705401340/616643001

30.12.2022 № 22-Исх/10663

На № _____ от _____

Главе Администрации
города Ростова-на-Дону

Логвиненко А.В.

Большая Садовая ул., 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002

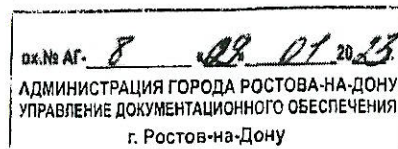
meria@rostov-gorod.ru

«О заключении договора»

Уважаемый Алексей Валентинович!

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 30.12.2021 № 448-ФЗ «О публично-правовой компании «Роскадастр» в результате реорганизации ФГБУ «ФКП Росреестра» с 01.01.2023 создается публично-правовая компания «Роскадастр» (далее – ППК «Роскадастр») путем реорганизации с одновременным сочетанием преобразования и присоединения АО «Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости – Федеральное бюро технической инвентаризации», ФГБУ «Федеральный научно-технический центр геодезии, картографии и инфраструктуры пространственных данных», ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» (далее – ФГБУ «ФКП Росреестра»).

ППК «Роскадастр» наделяется полномочиями по ведению и хранению архивов реестровых дел и материалов государственного фонда данных, полученных в результате землеустройства, передаваемых территориальными органами Росреестра.



В связи с тем, что передаваемые архивные дела в количестве 263 869 единиц хранятся на площадке Управления Росреестра по Ростовской области по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Стахановского, 20, а у ФГБУ «ФКП Росреестра» отсутствуют свободные площади в г. Ростове-на-Дону для их перемещения, просим Вас рассмотреть возможность внесения изменений в Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», для дальнейшей передачи ГПК «Роскадастр» с 01.01.2023 в безвозмездное пользование нежилых помещений общей площадью 251,3 кв. м (помещения на поэтажном плане № 74-76а, 75-76, 83, 80, 77а, 77б на 2 этаже), расположенных по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Стахановского, 20.

Директор



А.А. Савченко



ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
«РОСКАДАСТР»
(ППК «Роскадастр»)

ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ
«РОСКАДАСТР»
ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(Филиал ППК «Роскадастр» по Ростовской области)

1-ой Конной Армии ул., д.19,
г. Ростов-на-Дону, 344029,
тел. (863) 210-70-08
e-mail: filial@61.kadastr.ru

ОКПО 51141529 ОГРН 1227700700633
ИНН/КПП 7708410783/616643001

_____ № _____

На № _____ от _____

17.04.2023 23-Исх/03380
«О заключении договора»

Главе Администрации
города Ростова-на-Дону

Логвиненко А.В.

Большая Садовая ул., 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002

meria@rostov-gorod.ru

Уважаемый Алексей Валентинович!

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 30.12.2021 № 448-ФЗ «О публично-правовой компании «Роскадастр» в результате реорганизации ФГБУ «ФКП Росреестра» с 01.01.2023 создана публично-правовая компания «Роскадастр» (далее – ППК «Роскадастр») путем реорганизации с одновременным сочетанием преобразования и присоединения АО «Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости – Федеральное бюро технической инвентаризации», ФГБУ «Федеральный научно-технический центр геодезии, картографии и инфраструктуры пространственных данных», ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» (далее – ФГБУ «ФКП Росреестра»).

ППК «Роскадастр» наделяется полномочиями по ведению и хранению архивов реестровых дел и материалов государственного фонда данных, полученных в результате землеустройства, передаваемых территориальными органами Росреестра.

В связи с тем, что передаваемые архивные дела в количестве 263 869 единиц хранятся на площадке Управления Росреестра по Ростовской области по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Штахановского, 20, а у филиала ППК «Роскадастр» по Ростовской области отсутствуют свободные площади для их перемещения, просим Вас рассмотреть возможность внесения изменений

в Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», для дальнейшей передачи ППК «Роскадастр» в безвозмездное пользование нежилых помещений общей площадью 251,3 кв. м (помещения на поэтажном плане № 74-76а, 75-76, 83, 80, 77а, 77б на 2 этаже), расположенных по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Стахановского, 20.

Директор филиала



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 722B5300E3AF4B86411EBF5A819A1B08

Владелец: Савченко Александр Анатольевич

Действителен: с 13.04.2023 до 13.07.2024

А.А. Савченко